

Notat om døråbnere

Bestyrelsen har læst Ole Hecht Olsens forslag om installation af døråbnere i samtlige opgangsdøre, de udvendige døre til selskabslokalet og til vaskeriet. Vi har følgende kommentarer:

- Geelskovparken er generelt ikke indrettet til fysisk svage beboere. Installation af døråbnere vil ikke ændre på dette. Der er stadig trapper, der skal bestiges, stramme låse i entredøre, dørtrin, mm.
- En stor andel af Geelskovparkens beboere er raske og rørige og kan åbne de berørte døre
- Den foreslåede løsning er en alt eller intet løsning, forstået på den måde, at den pålægger alle beboere at få døråbnere og betale for dem. Individuelle løsninger, hvor kun de opgange, hvor der er et behov, anskaffer døråbnere, virker som en mere hensigtsmæssig løsning ift. at tilfredsstille flest beboere. Udgifterne hertil vil dog være for ejernes regning.
- Omkostningen til at installere døråbnere er på 468.750 kr. hvorfra kan trækkes en rabat på ca. 9,6%, hvilket resulterer i en samlet pris på 423.750 kr. Det er en udgift på over 2.000 kr. per lejlighed i gns. De penge kunne bruges bedre.
- Døren til vaskeriet holdes låst for at minimere risikoen for tyveri. Beslutningen om at holde døren låst, vil skulle ændres, før det giver mening at installere døråbner til vaskeriet.
- Bestyrelsen anbefaler derfor, at man stemmer nej til forslaget.

Bestyrelsen i E/F Geelskovparken

Februar 2020